



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број:3 И.885/16

Датум: 19.09.2017.године

Шабац

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Лукић Александра, у поступку извршења извршног повериоца Грубјешић Марка из Шапца, ул. Немањина бр.2 чији је пуномоћник Јелица Вујанић адвокат из Шапца, против извршног дужника Јолдић Александре из Шеварица, ул. Карађорђева бр.20, ЈМБГ:0210994777011, сада непознатог боравишта чији је привремени заступник адвокат Слободан Смиљанић из Шапца, ради наплате новчаног потраживања, ван рочишта, дана 19.09.2017.године донео је:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ у својину и државину купцу – извршном повериоцу Грубјешић Марку из Шапца, ул. Немањина бр.2, ЈМБГ: 2304981710211 непокретност Јолдић Александре из Шеварица, ул. Карађорђева бр.20, ЈМБГ:0210994777011, која је власништво извршног дужника и то:

-стан у изградњи у пословно-стамбеној згради која се гради на кат.парц.2574 у КО Шабац, уписна као зграда бр.1 у листу непокретности бр.4782 у КО Шабац РГЗ СКН Шабац, у ул.Цара Душана бр.5 и то стан бр.2 на првом спрату другог улаза наведене пословно-стамбене зграде у површини од 40 м² (нето површина од 37,18 м²)

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ- Служби за катастар непокретности Шабац да по пријему овог закључка а на основу истог, изврши упис права својине на непокретности наведеној у ставу 1 изреке закључка у корист купца Грубјешић Марка из Шапца, ул. Немањина бр.2, ЈМБГ: 2304981710211.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 10 И.885/16 од 16.05.2016.године на предлог извршног повериоца одређено је извршење ради наплате новчаног потраживања, на непокретности извршног дужника ближе описаној у изреци закључка, а на основу заложен изјаве извршног дужника оверене пред јавним бележником ОПУ: 28-2015 дана 22.05.2015.године.

На рочишту одређеном за прву јавну продају непокретности ближе наведеној у изреци закључка, одржаном дана 12.09.2017.године, у лицитацији је као једно од лица заинтересованих за куповину продајне непокретности учествовао и извршни поверилац

Грубјешаћ Марко, који је једини од заинтересованих купаца прихватио последње објављену цену у износу од 2.760.985,76 динара, а који износ је мањи од укупног износа његовог новчаног потраживања према извршном дужнику, тако да се исти сматра делимично намиренеим у свом новчаном потраживању у наведеном износу.

Закључком овог суда 3 И 885/16 од 19.09.2017. године, предметна непокретност је додељена купцу Грубјешаћ Марку из Шапца, ул. Немањина бр.2, ЈМБГ: 2304981710211.

Имајући у виду наведено, суд је одлучио као у изреци овог закључка, а сходно садржини одредбе чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Судија
Лукић Александра

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен приговор. Против овог закључка може се изјавити захтев за отклањање неправилности.

Закључак доставити:

- пуномоћнику извршног повериоца;
- извршном дужнику;
- пуномоћнику купца ;
- Пореској управи;
- истаћи на огласну таблу суда;
- објавити на интернет страници суда;